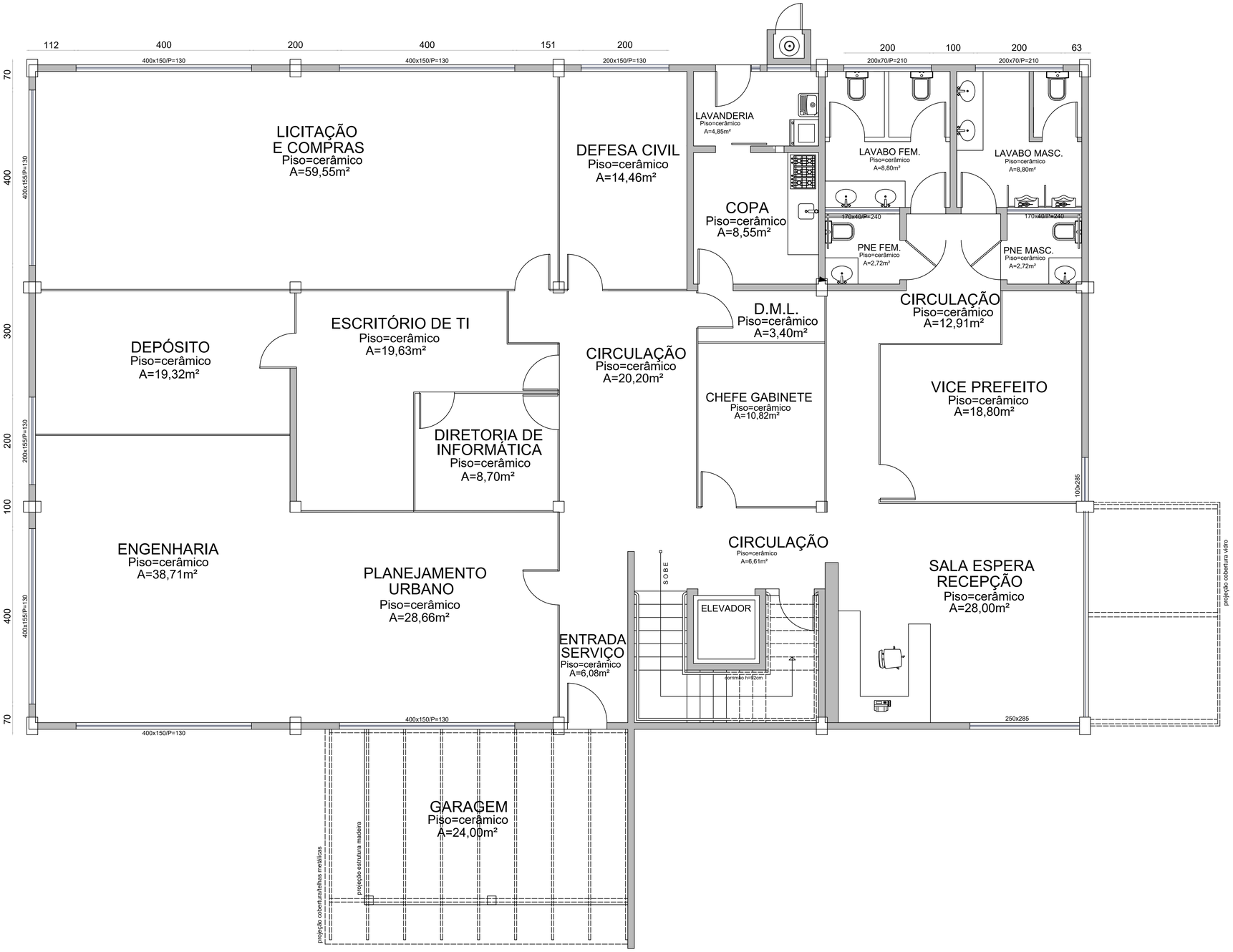
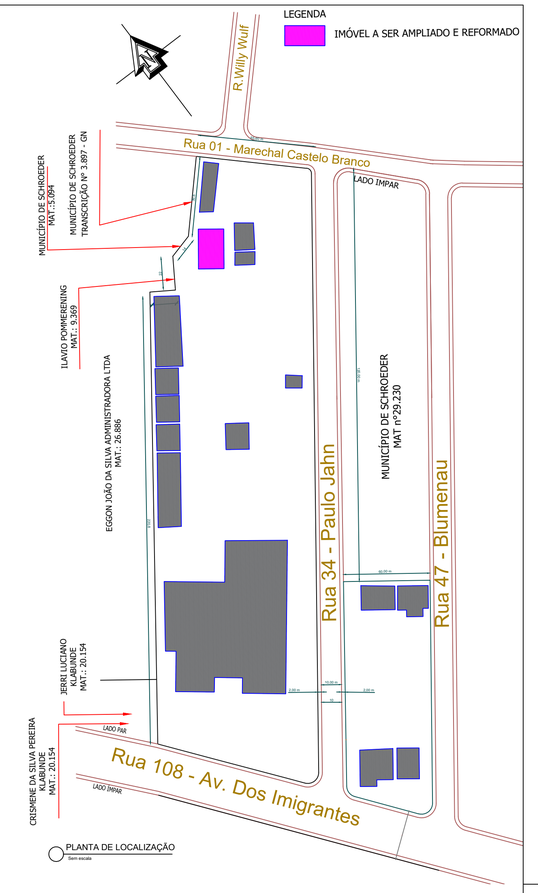


PLANTA BAIXA PISO INFERIOR - EXISTENTE

Escala:1/50



PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA: 01/15

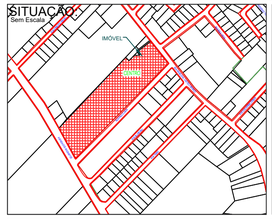
TITULOS: PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO EXISTENTE

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO/ 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

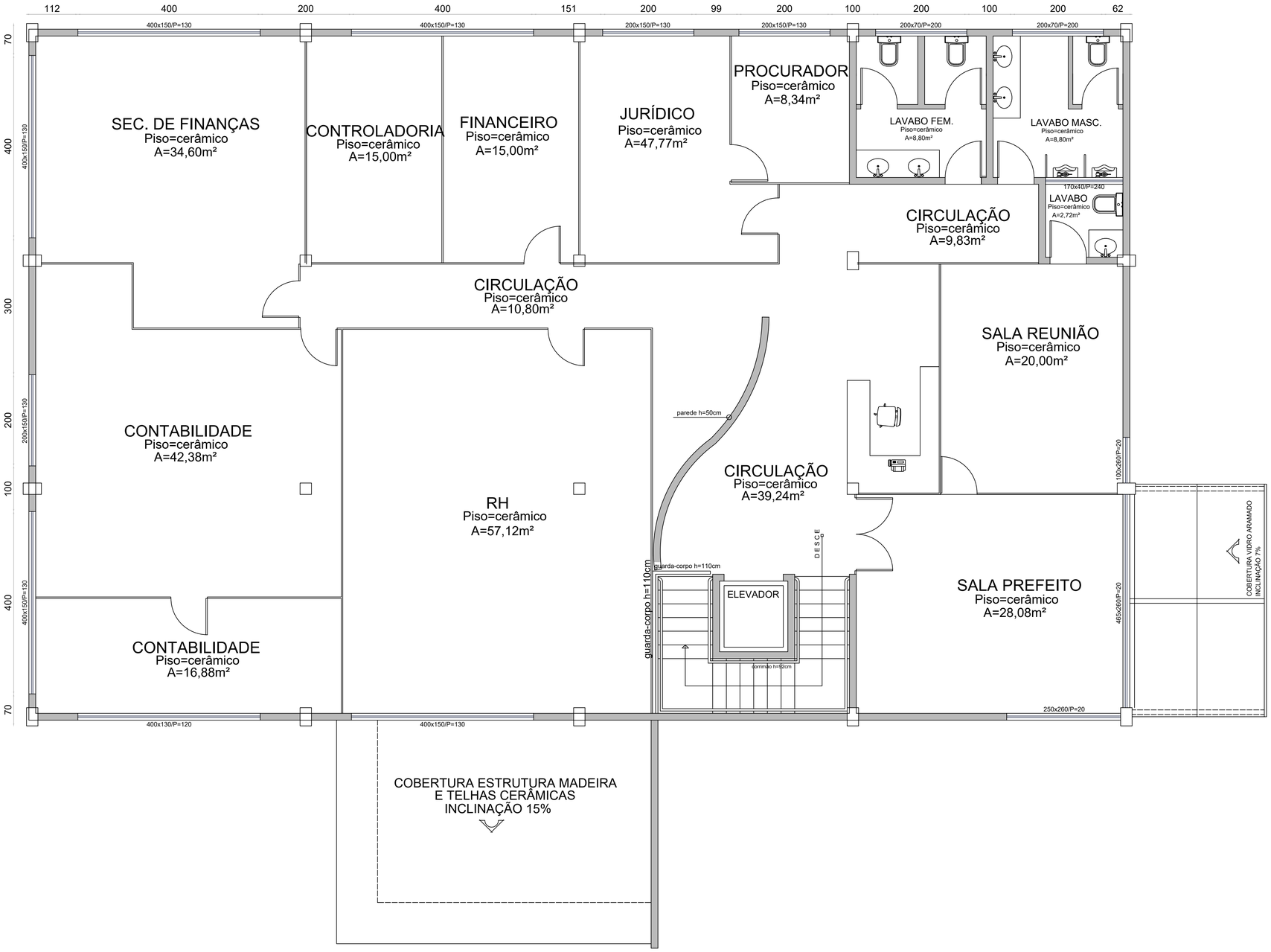
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA BAIXA PISO SUPERIOR - EXISTENTE

Escala:1/50

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 02/15

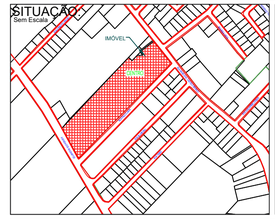
TITULOS: PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO EXISTENTE

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

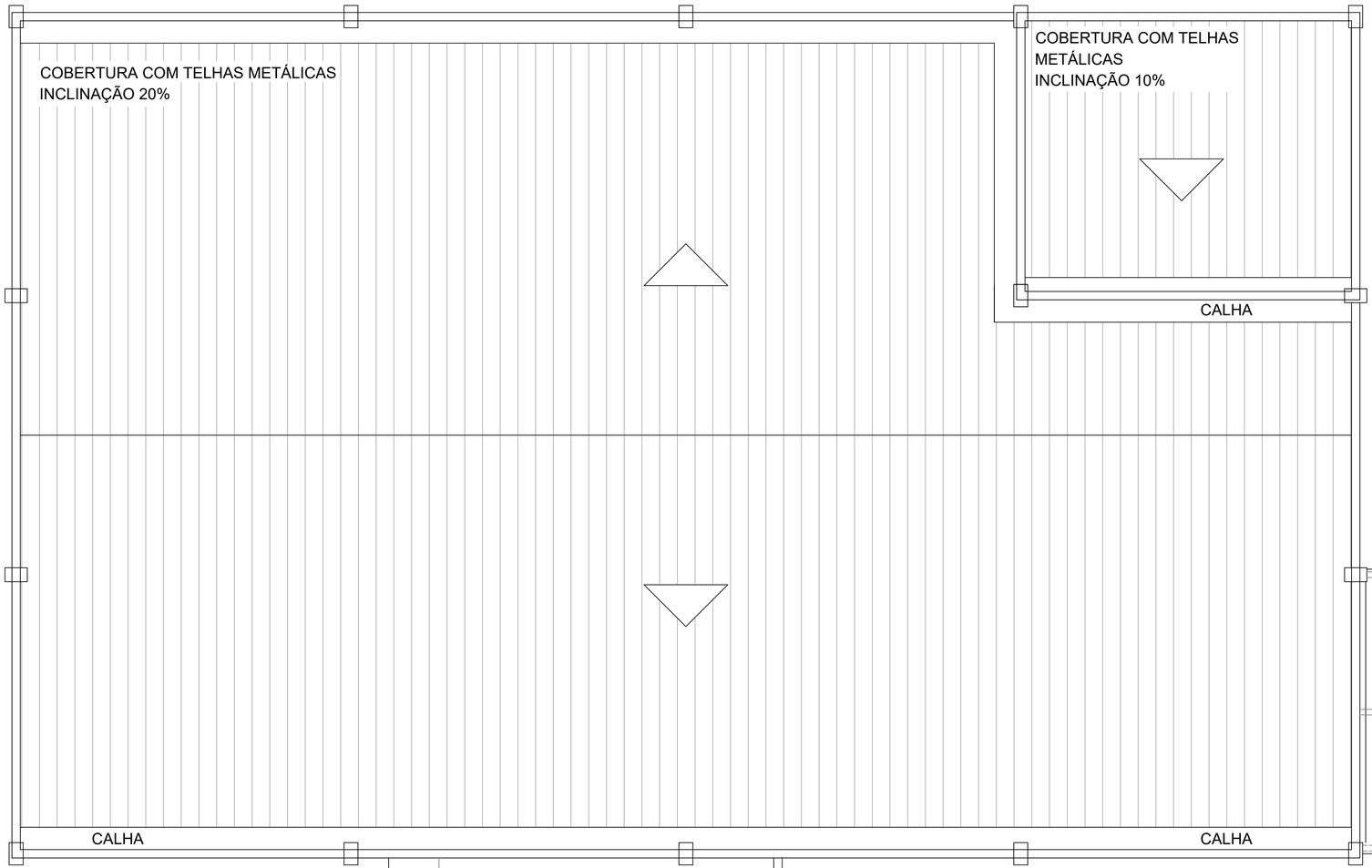
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA BAIXA COBERTURA EXISTENTE

Escala:1/50



FOTO 1 - COBERTURA EXISTENTE



FOTO 2 - COBERTURA EXISTENTE



FOTO 3 - COBERTURA EXISTENTE

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 03/15

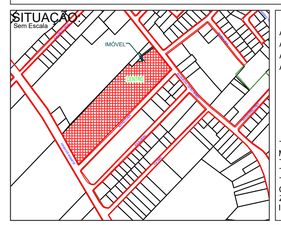
TITULOS: PLANTA BAIXA COBERTURA EXISTENTE

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 64
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO

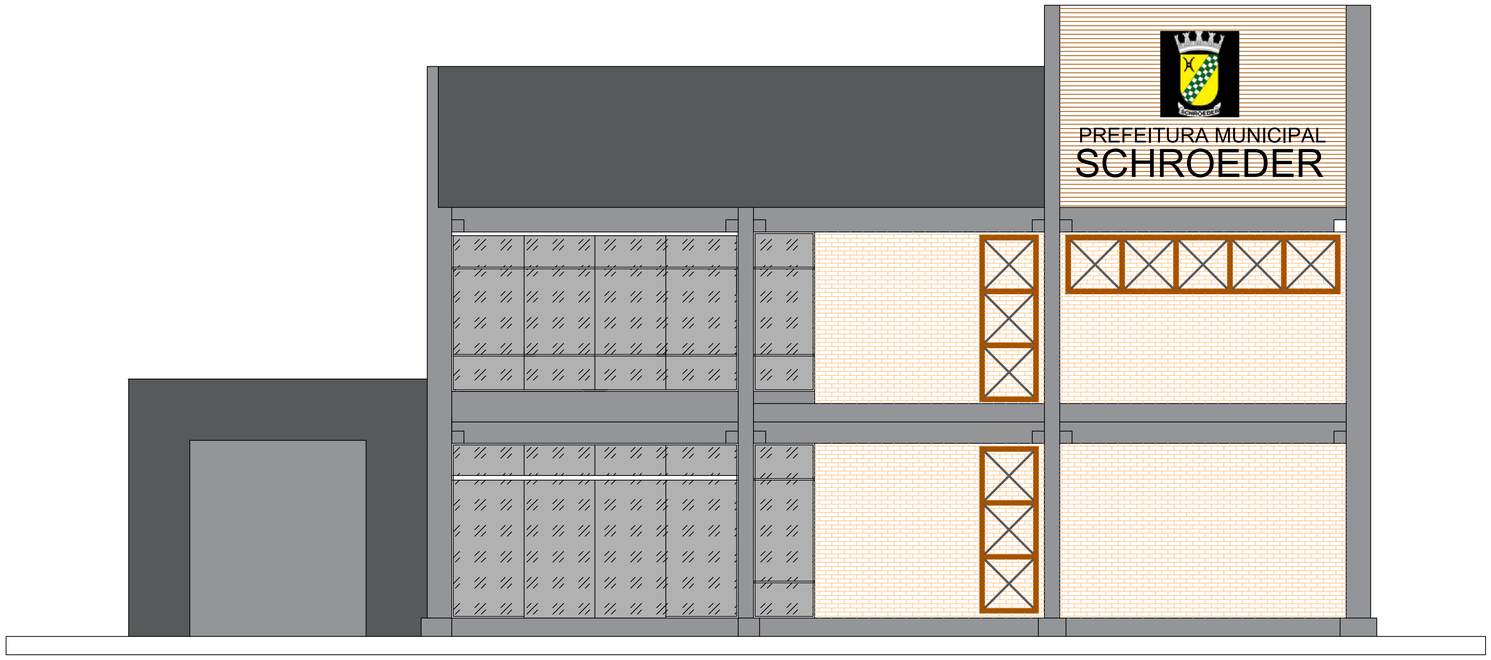
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

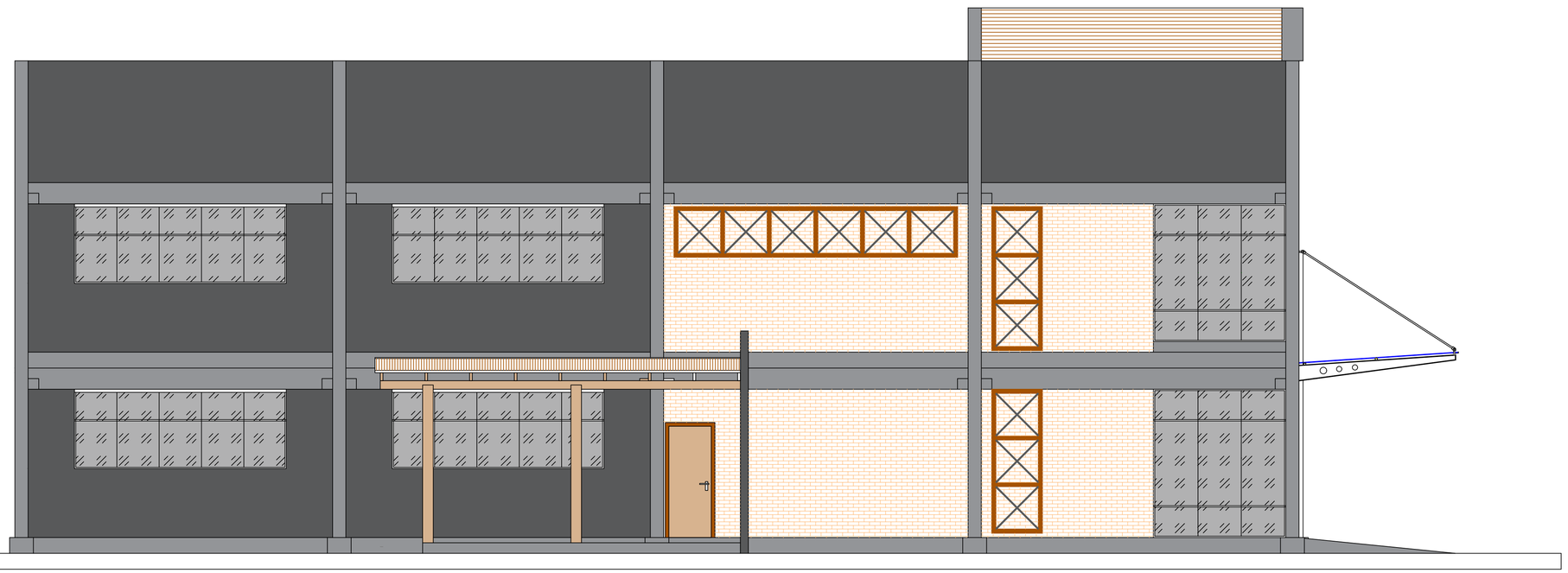
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



ELEVAÇÃO FRONTAL EXISTENTE
Escala:1/50



FOTO 4 - FACHADA EXISTENTE



ELEVAÇÃO LATERAL
Escala:1/50

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 04/15

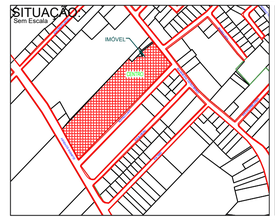
TITULOS
ELEVAÇÕES EXISTENTES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

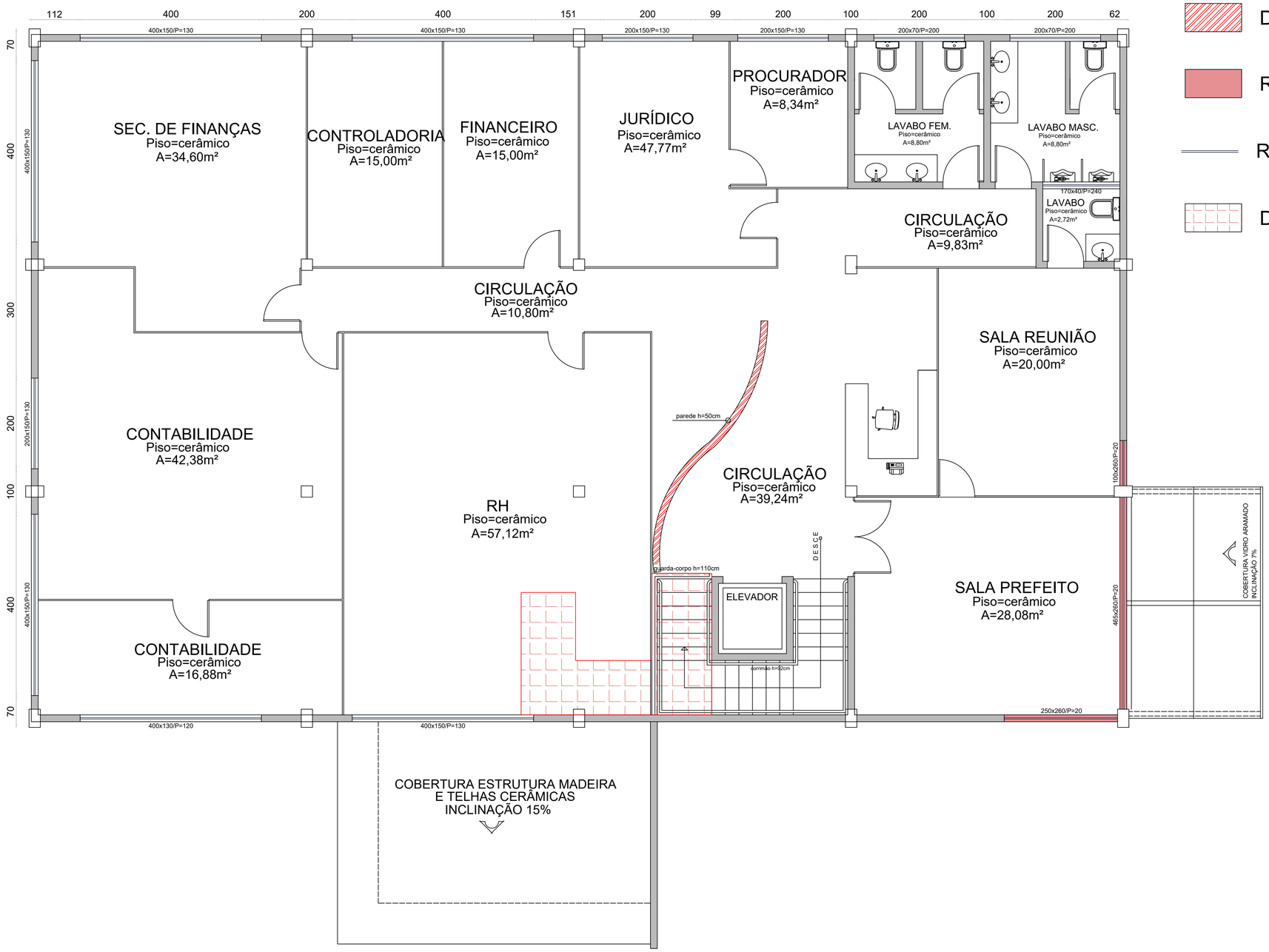
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



PLANTA BAIXA PISO SUPERIOR - INTERFERÊNCIAS

Escala:1/50

LEGENDA

- DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE ALVENARIA
- REMOÇÃO DE JANELAS
- REMOÇÃO DE PELÍCULA DAS JANELAS
- DEMOLIÇÃO DE LAJE

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 05/15

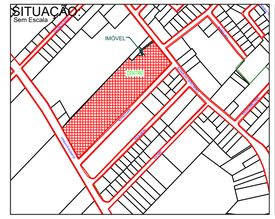
TITULOS: PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO - INTERVENÇÕES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²

TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



LEGENDA

REMOÇÃO DE COBERTURA

REMOÇÃO DE CALHAS, RUFOS E SPDA



FOTO 5 - COBERTURA EXISTENTE



FOTO 6 - COBERTURA EXISTENTE

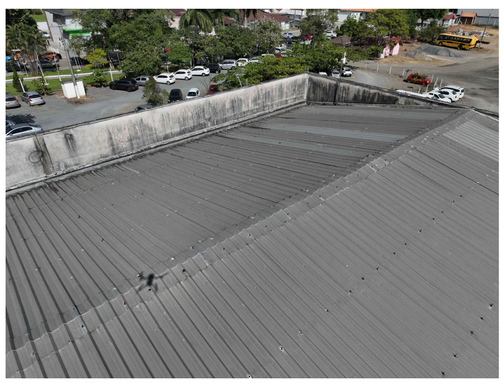


FOTO 7 - COBERTURA EXISTENTE

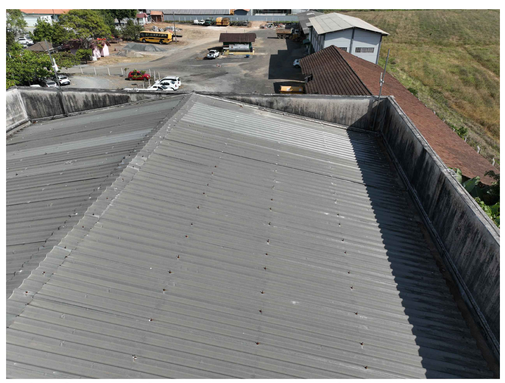


FOTO 8 - COBERTURA EXISTENTE

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 06/15

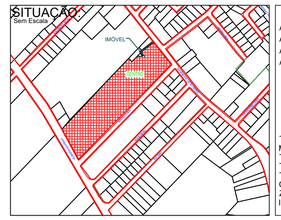
TITULOS
PLANTA BAIXA COBERTURA - INTERVENÇÕES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

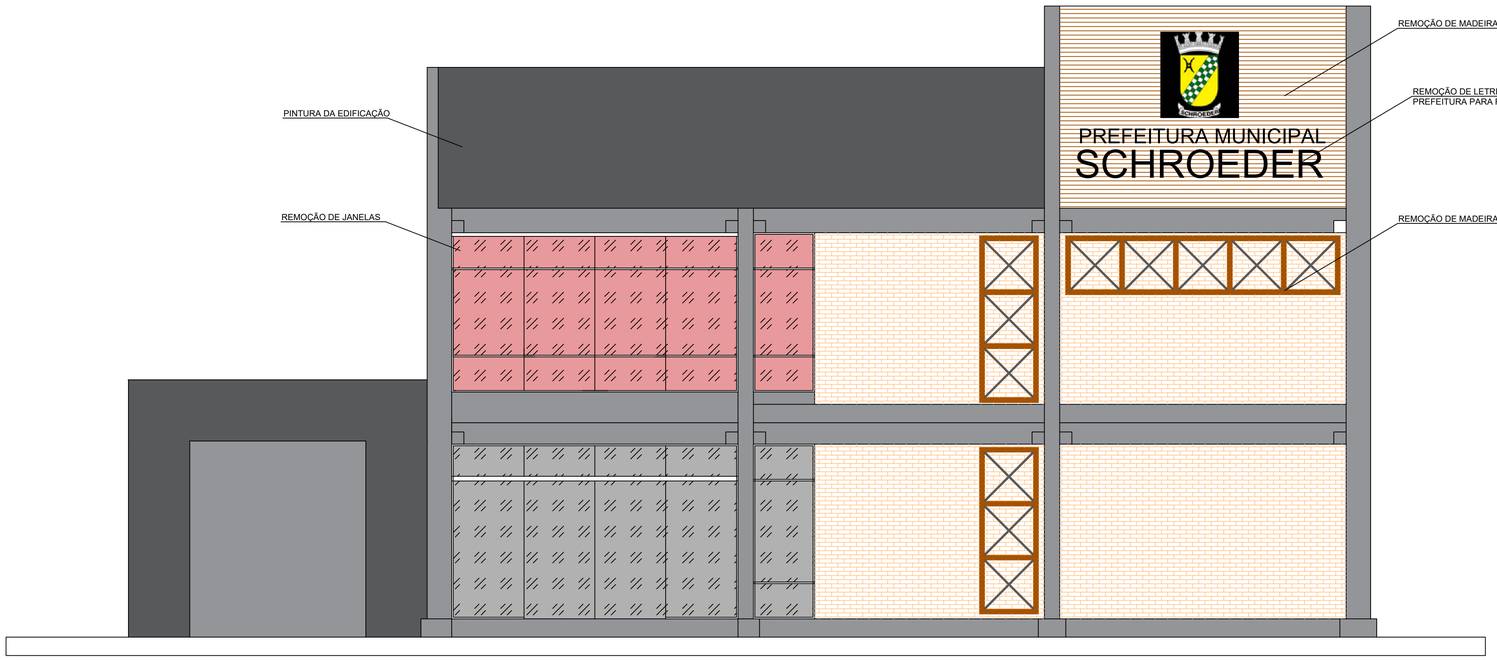
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 64
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



ELEVAÇÃO FRONTAL - INTERFERÊNCIAS

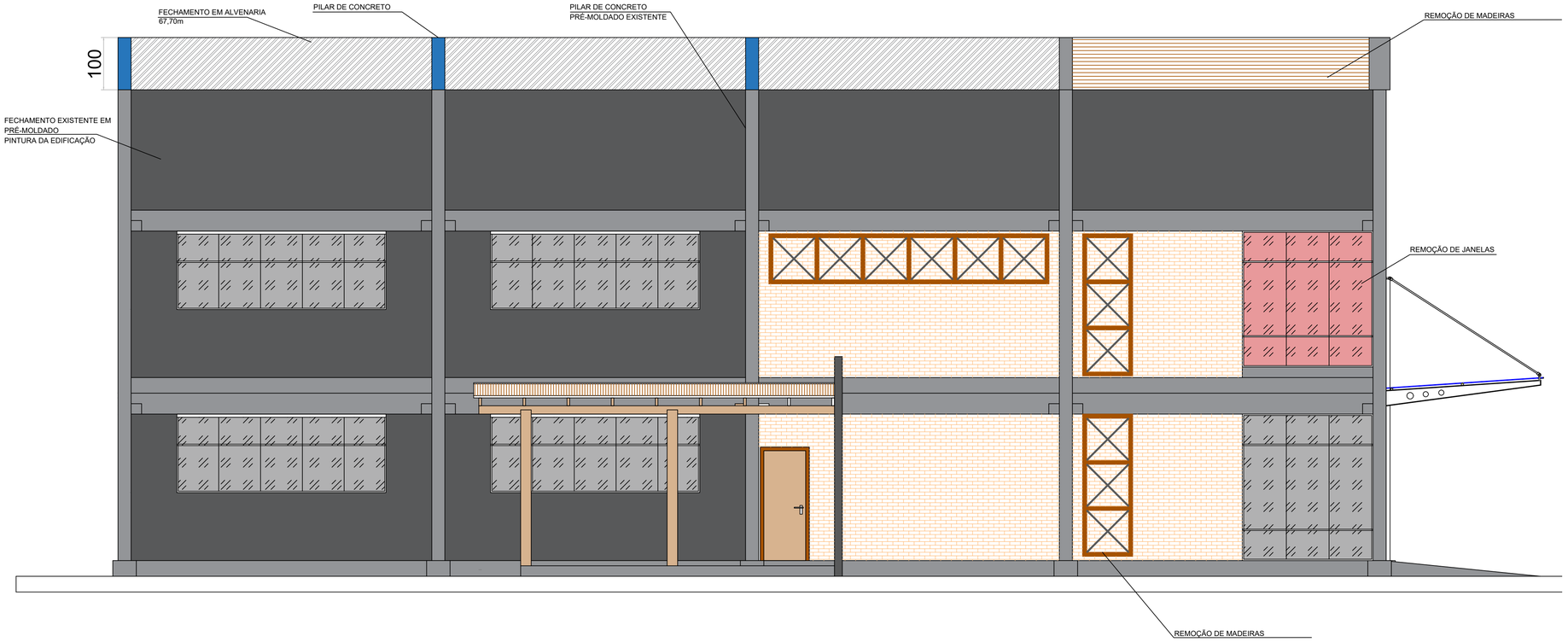
Escala:1/50



FOTO 9 - FACHADA LATERAL EXISTENTE



FOTO 10 - FACHADA FUNDOS EXISTENTE



ELEVAÇÃO LATERAL

Escala:1/50

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 07/15

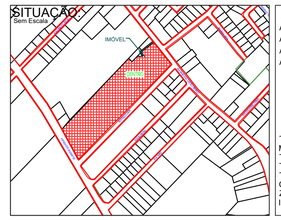
TITULOS: ELEVAÇÕES - INTERVENÇÕES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 64
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

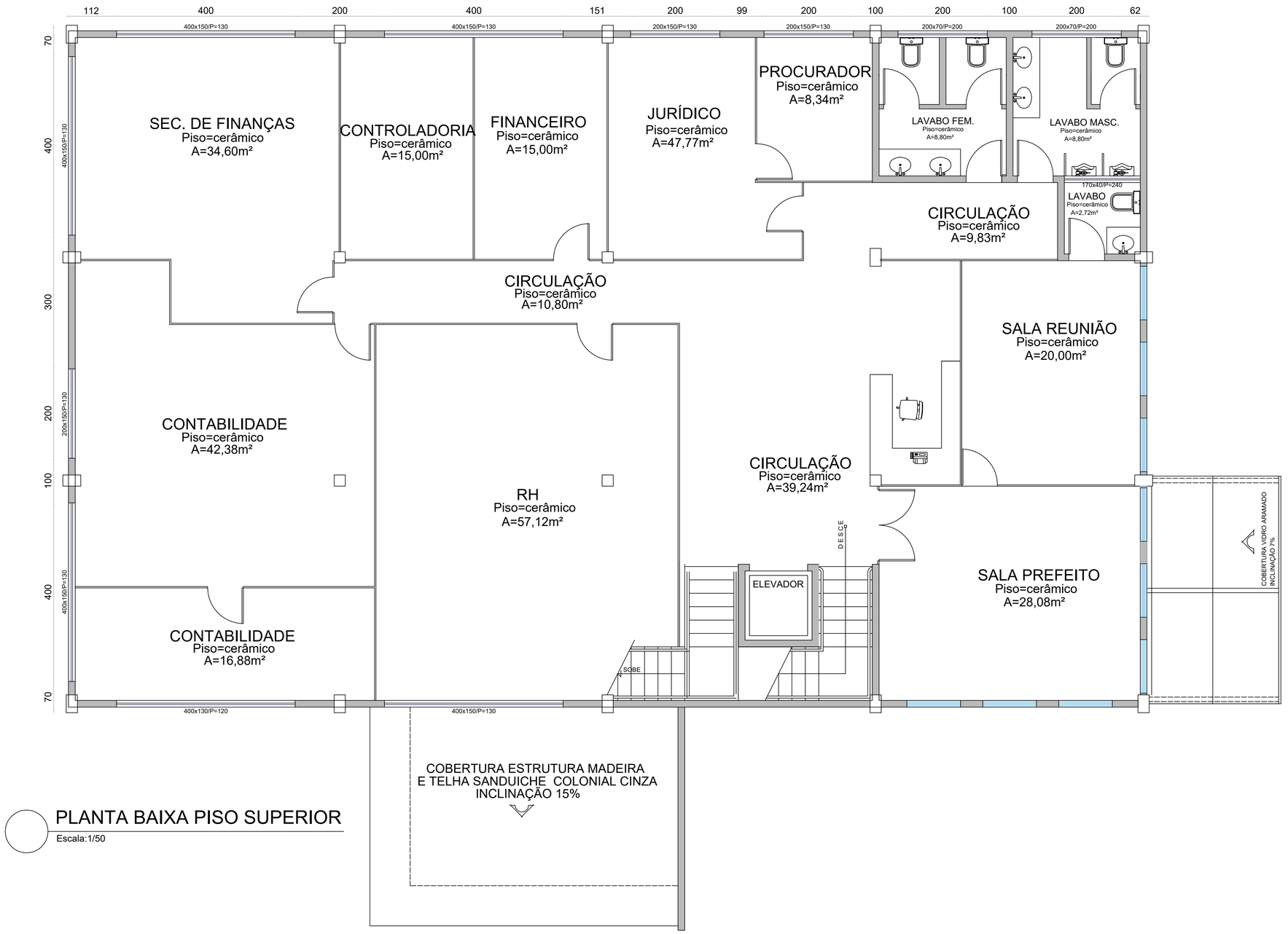
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

LEGENDA

INSTALAÇÃO DE PELÍCULA REFLETIVA

INSTALAÇÃO DE JANELAS



PLANTA BAIXA PISO SUPERIOR

Escala:1/50

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 08/15

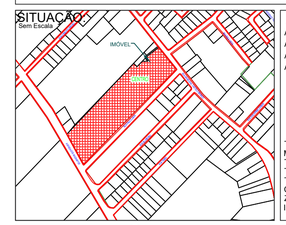
TITULOS: PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO - INTERVENÇÕES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO/ 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²

TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO

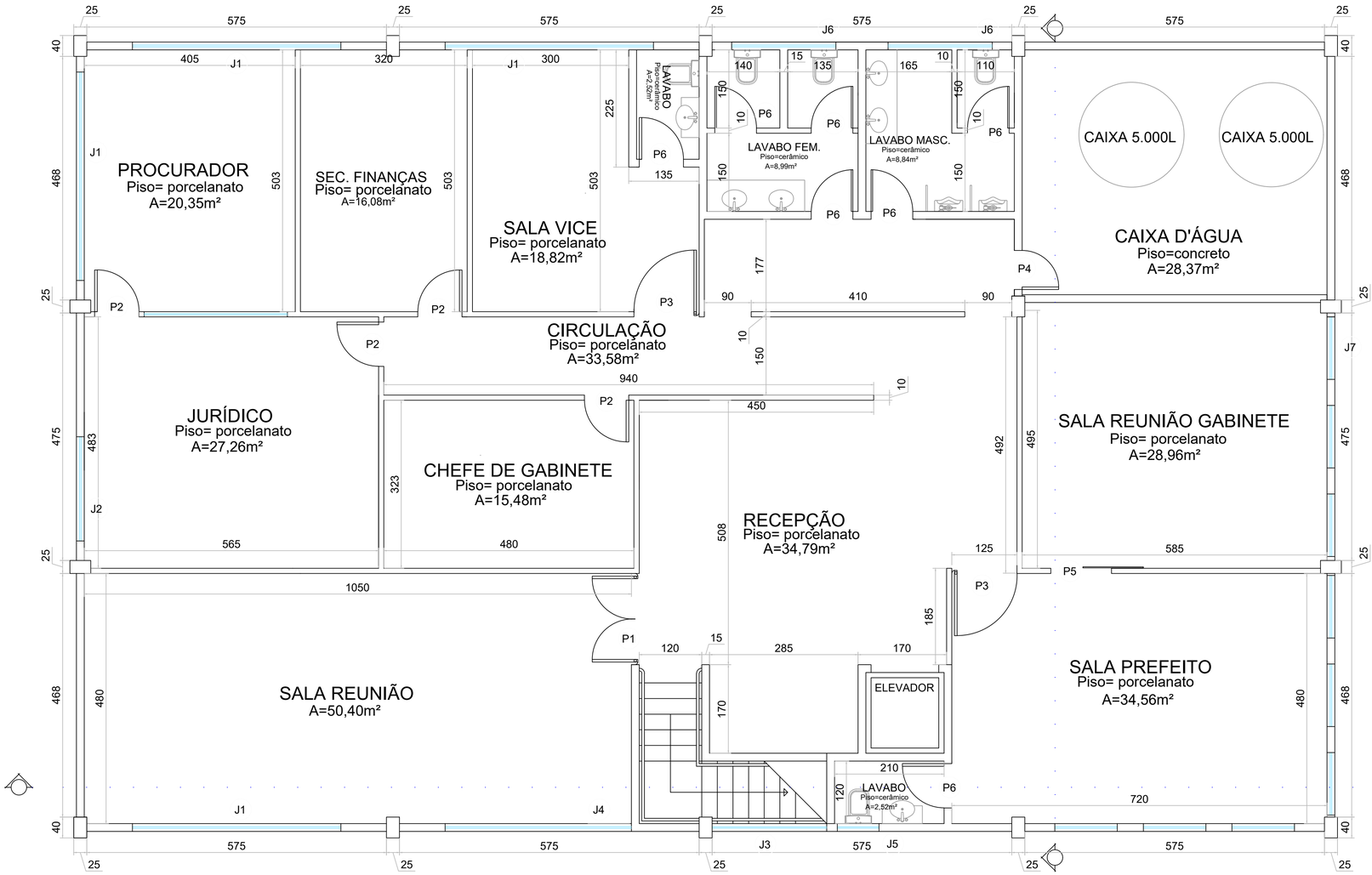
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA BAIXA TERCEIRO PISO - NOVO

Escala:1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTA

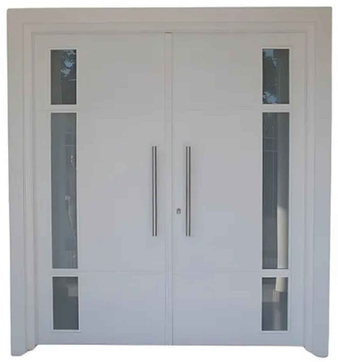
COD	TIPO	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE
P1	ABRIR (2F)	PORTA DE ABRIR PIVOTANTE EM MADEIRA LAQUEADA, COM VISOR LATERAL EM VIDRO, 2 FOLHAS	1,75	2,10	01
P2	ABRIR (1F)	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA COM VISOR EM VIDRO	0,80	2,10	04
P3	ABRIR (1F)	PORTA DE ABRIR PIVOTANTE EM MADEIRA LAQUEADA, COM VISOR LATERAL EM VIDRO	1,25	2,10	02
P4	ABRIR (1F)	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO PRETO, TIPO VENEZIANA	0,75	2,10	01
P5	CORRER (1F)	PORTA DE CORRER EM MADEIRA LAQUEADA	1,25	2,10	01
P6	ABRIR (1F)	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA	0,80	2,10	07

QUADRO DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	TIPO	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QUANTIDADE
J1	FIXA E MAXIM-AR	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO FIXA (PARTE SUPERIOR) E MAXIM-AR (PARTE INFERIOR), COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	4,00	1,50	1,30	04
J2	FIXA E MAXIM-AR	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO FIXA (PARTE SUPERIOR) E MAXIM-AR (PARTE INFERIOR), COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	2,00	1,50	1,30	01
J3	FIXA E MAXIM-AR	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO FIXA (PARTE INFERIOR E SUPERIOR) E MAXIM-AR (CENTRAL), COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	2,20	2,80	0,00	01
J4	FIXA E MAXIM-AR	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO FIXA (PARTE SUPERIOR) E MAXIM-AR (PARTE INFERIOR), COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	3,57	1,50	1,30	01
J5	BASCULANTE	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO BASCULANTE COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	0,80	0,60	2,00	01
J6	FIXA E BASCULANTE	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO FIXA (CENTRAL) E BASCULANTE (EXTREMOS), COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	3,55	0,60	2,00	02
J7	ABRIR	JANELA DE MADEIRA DE ABRIR, COM 2 FOLHAS, COM VIDROS E COM PELÍCULA REFLETIVA	1,20	1,45	0,95	09



MODELO P3



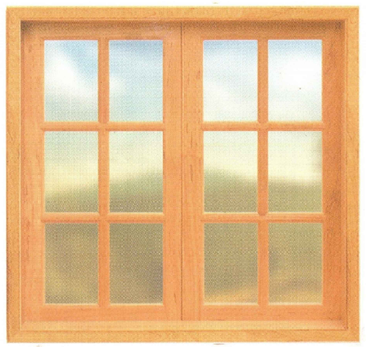
MODELO P1



MODELO P2



MODELO P5



MODELO J7

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 09/15

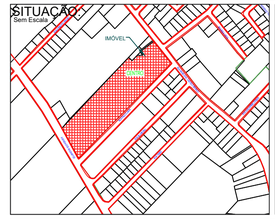
TITULOS: PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

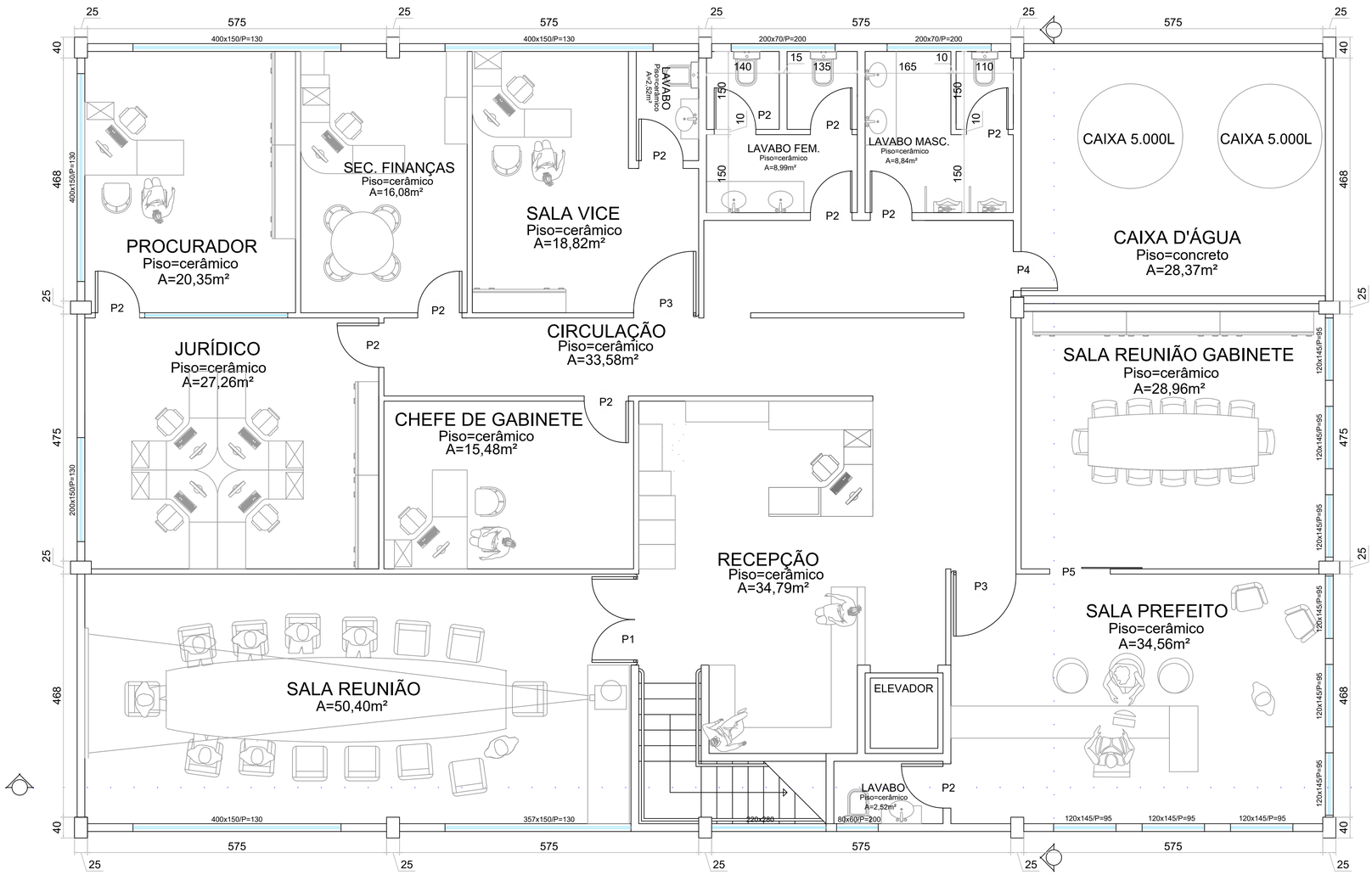
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA BAIXA HUMANIZADA - 3º PAV.

Escala:1/50

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 10/15

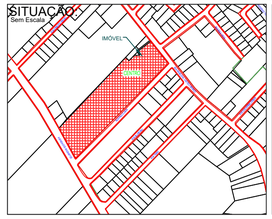
TITULOS: PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - HUMANIZADA

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²

TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

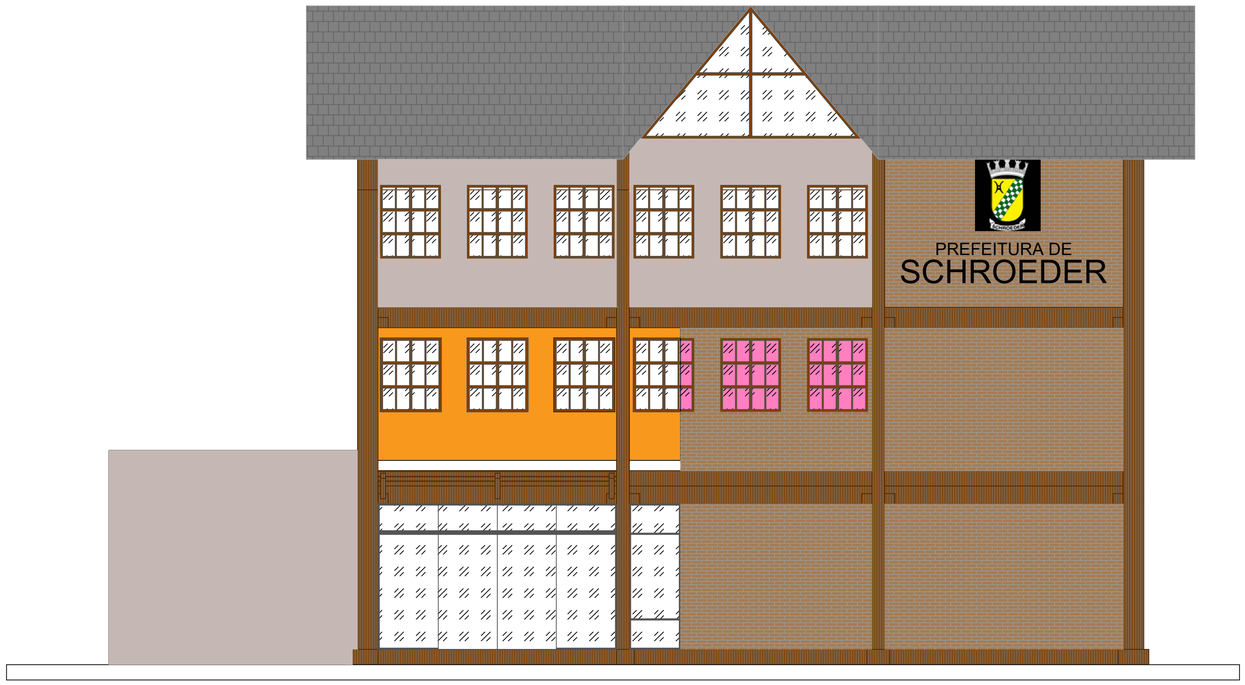
PROPRIETÁRIO

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



FACHADA FRONTAL - INTERFERÊNCIAS
Escala:1/50



FOTO 11 - PERSPECTIVA DA FACHADA



FACHADA FRONTAL
Escala:1/50

LEGENDA

EXECUÇÃO DE PAREDES EM ALVENARIA

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA ABERTURA DE JANELA



MODELO REVESTIMENTO CERÂMICO IMITANDO TIJOLINHO
PADRÃO DE COR E REJUNTE



MODELO REVESTIMENTO EM PORCELANATO IMITANDO MADEIRA

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 11/15

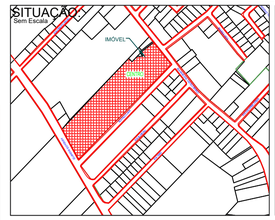
TITULOS
ELEVAÇÃO FRONTAL FINAL E INTERVENÇÕES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

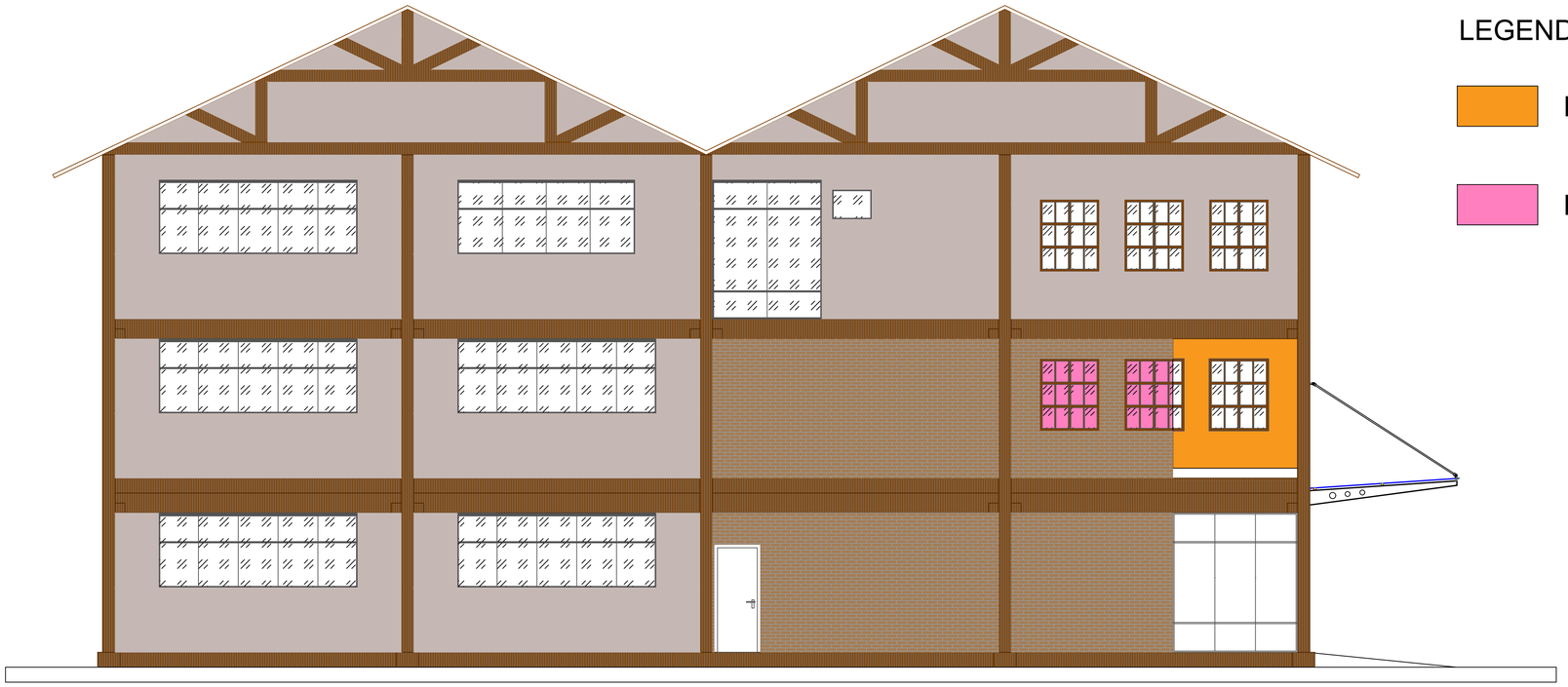
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



FACHADA LATERAL - INTERFERÊNCIA
Escala:1/50

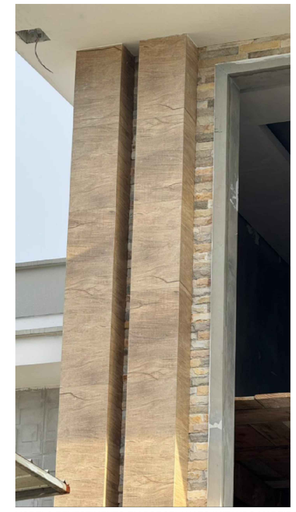
LEGENDA

EXECUÇÃO DE PAREDES EM ALVENARIA

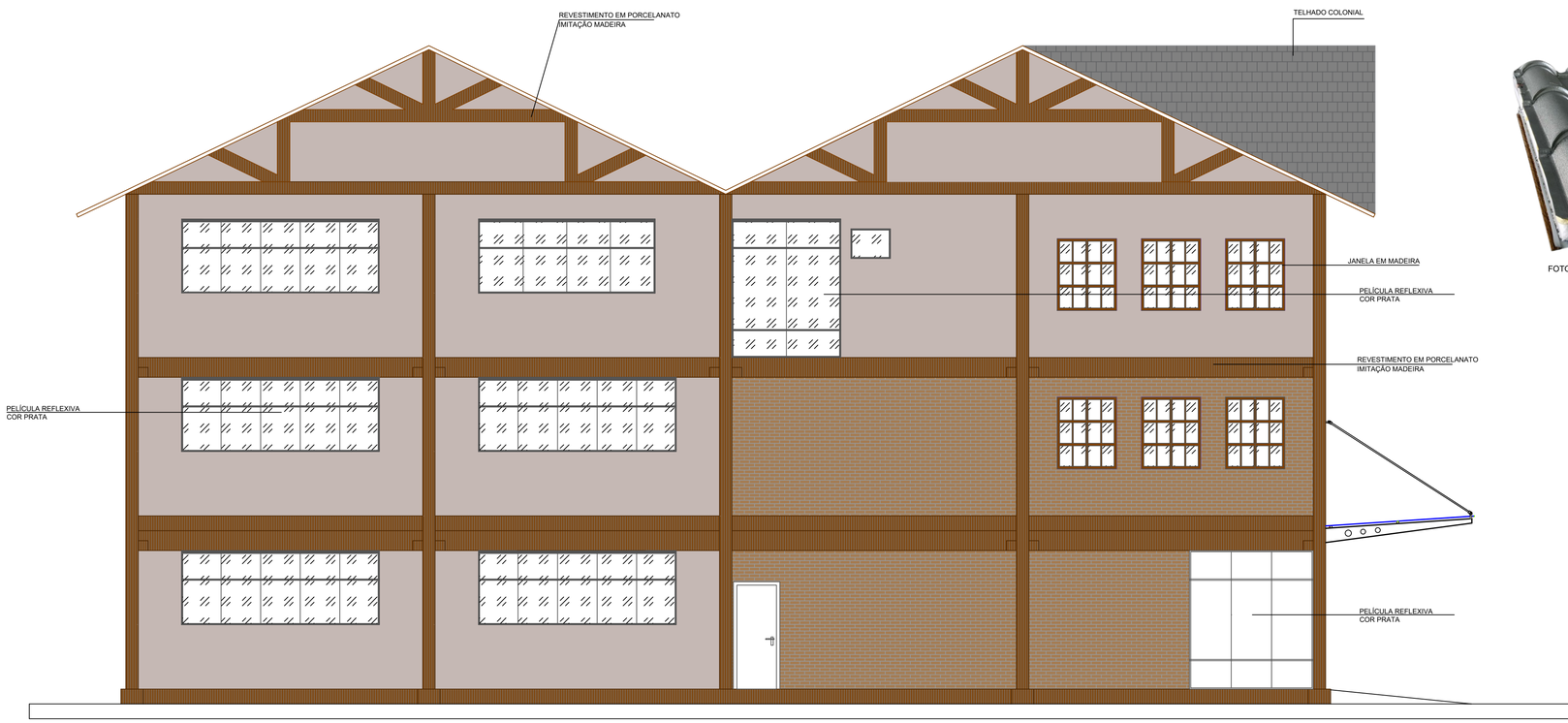
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA ABERTURA DE JANELA



MODELO REVESTIMENTO CERÂMICO IMITANDO TIJOLINHO
PADRÃO DE COR E REJUNTE



MODELO REVESTIMENTO EM PORCELANATO IMITANDO MADEIRA



FACHADA LATERAL
Escala:1/50



FOTO 13 - MODELO DE TELHA TIPO SANDUICHE COLONIAL COR CINZA

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 12/15

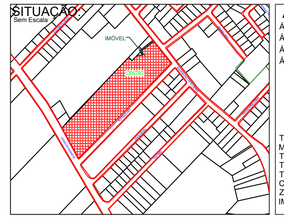
TITULOS
ELEVAÇÃO LATERAL FINAL E INTERVENÇÕES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²

TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

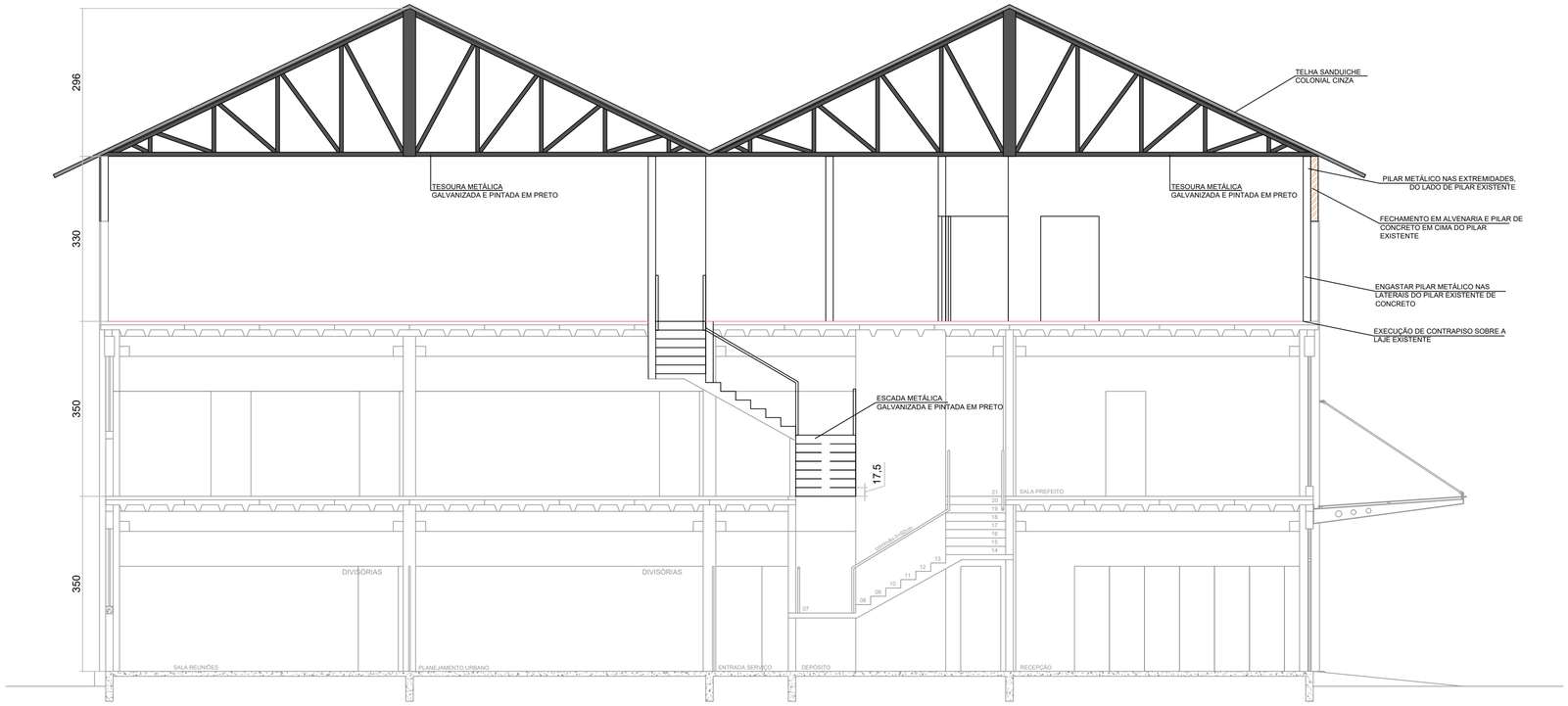
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



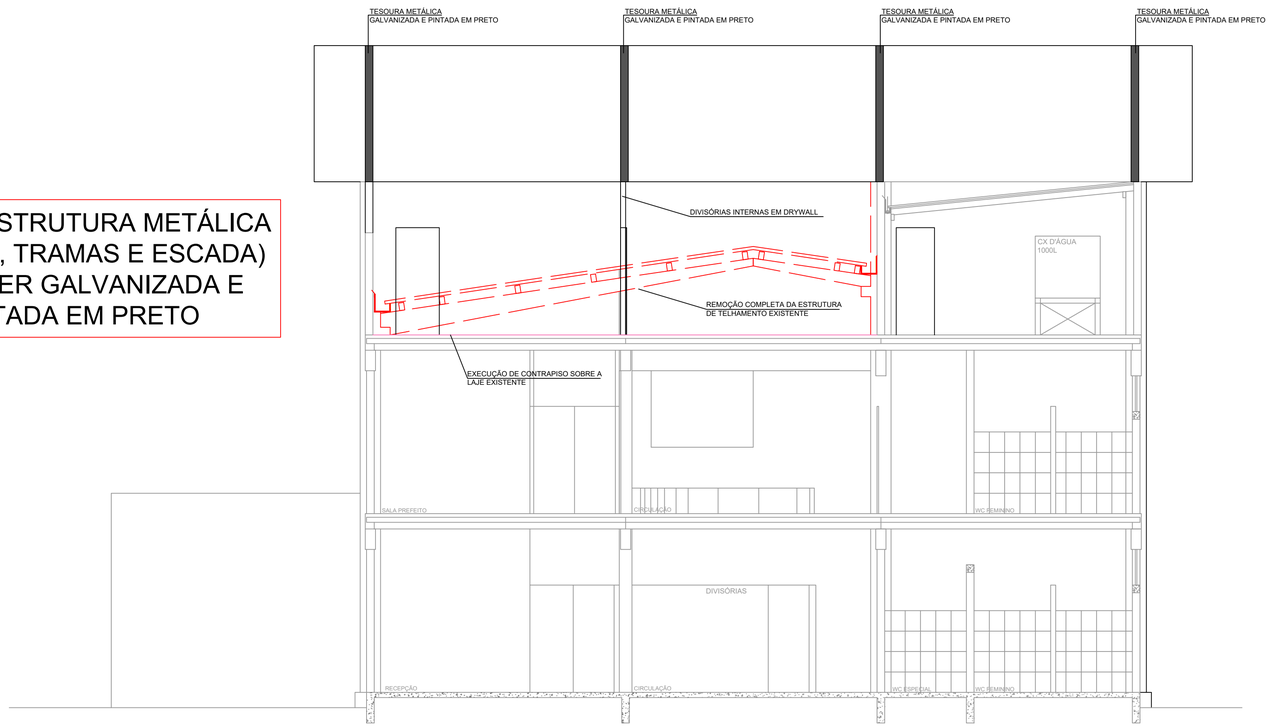
CORTE AA

Escala:1/100



FOTO 13 - MODELO DE TELHA TIPO SANDUICHE COLONIAL COR CINZA

TODA A ESTRUTURA METÁLICA (PILARES, TRAMAS E ESCADA) DEVE SER GALVANIZADA E PINTADA EM PRETO



CORTE BB

Escala:1/100

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 13/15

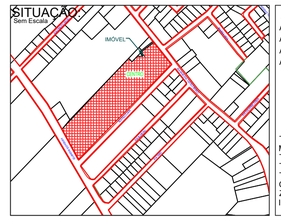
TITULOS: CORTES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

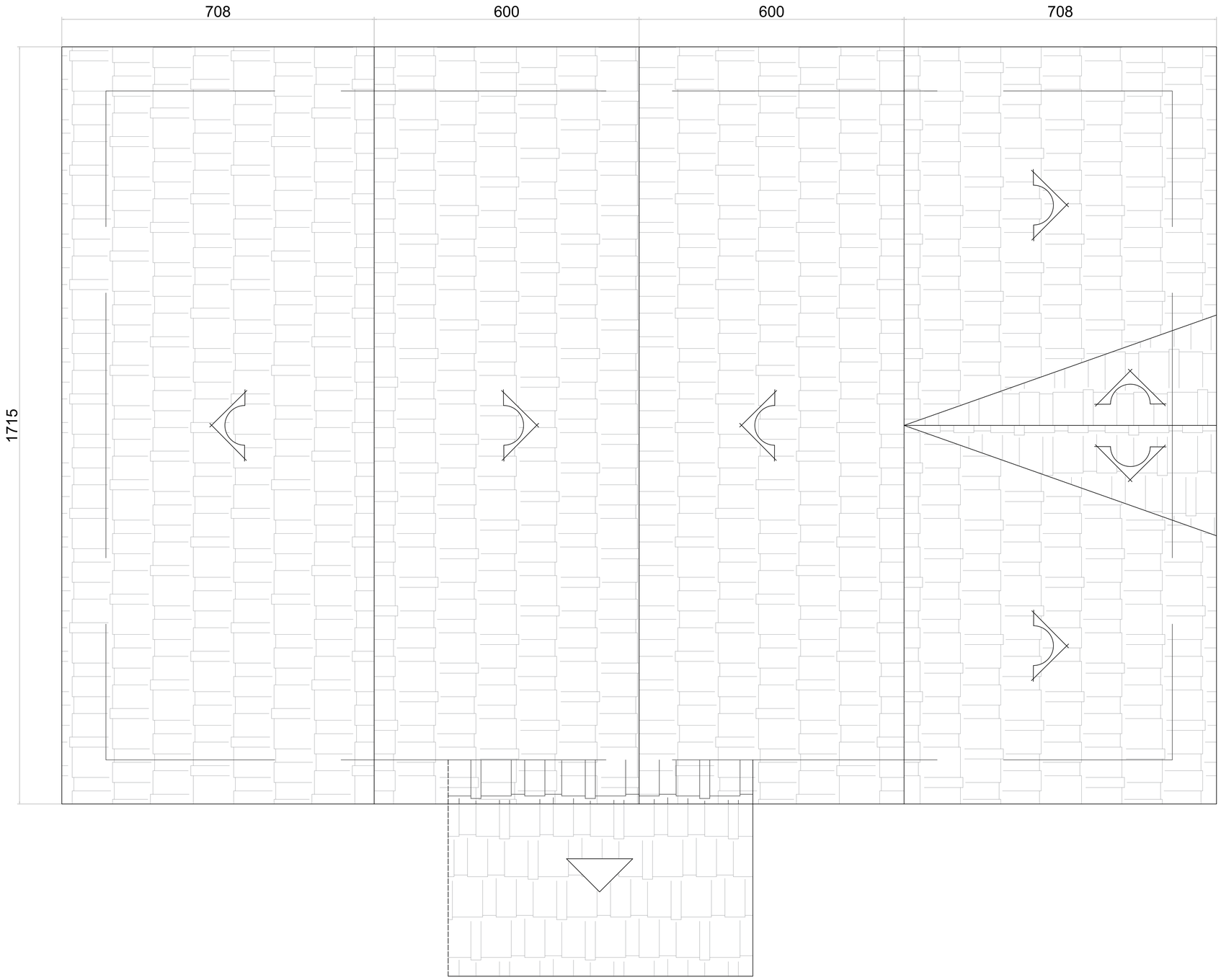
PROPRIETÁRIO

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



PLANTA BAIXA COBERTURA - NOVA

Escala:1/50



FOTO 13 - MODELO DE TELHA TIPO SANDUICHE COLONIAL COR CINZA

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 14/15

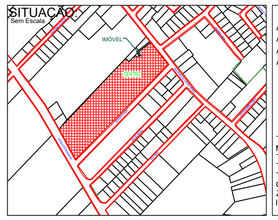
TITULOS
PLANTA BAIXA COBERTURA - NOVA

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

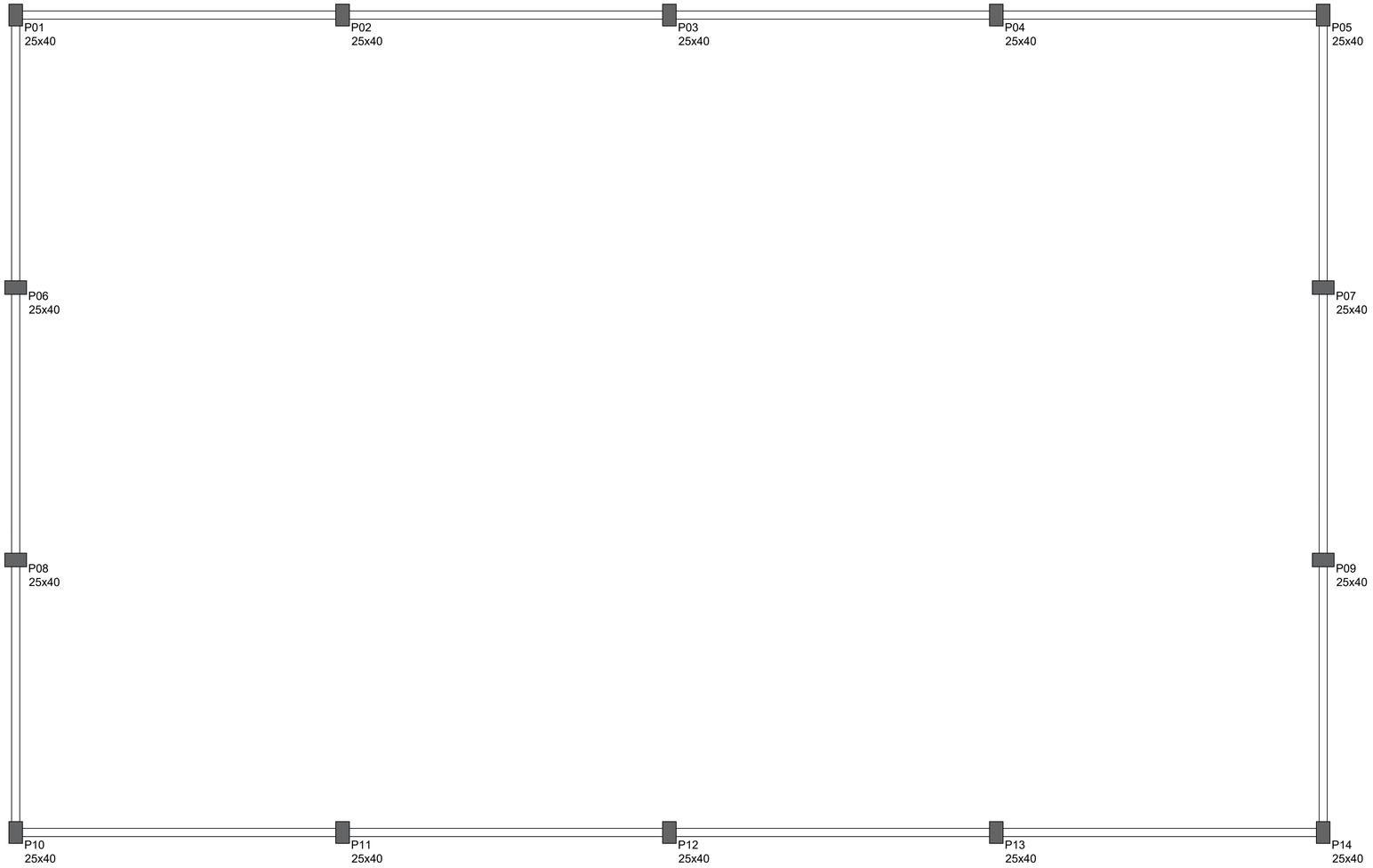
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

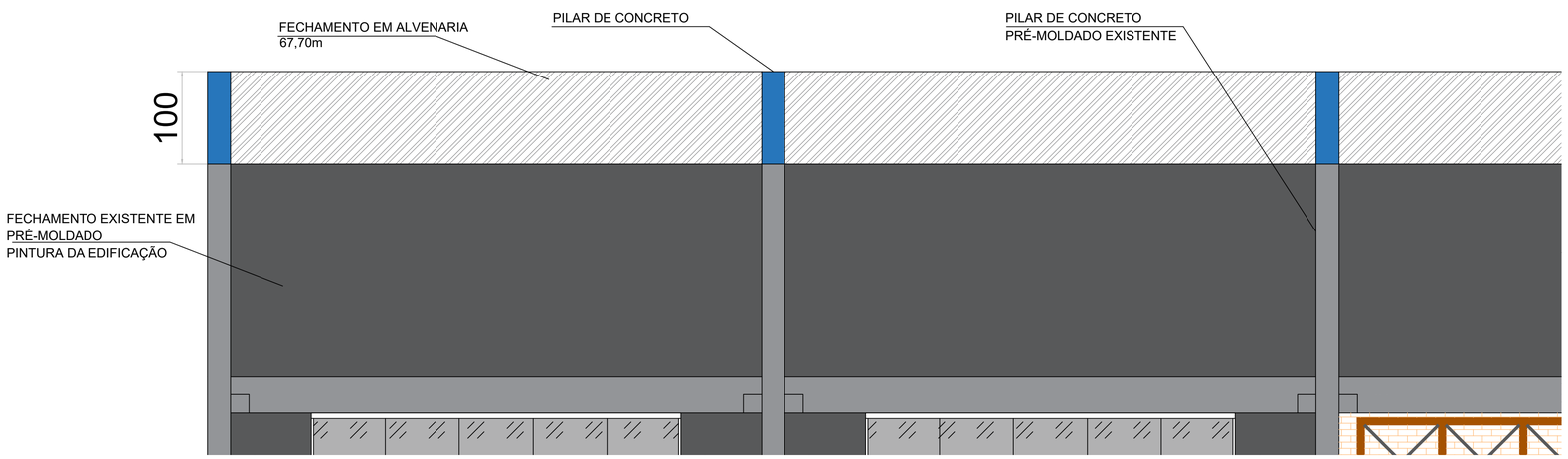
PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA BAIXA - PILARES PARA PROLONGAMENTO DE PAREDE

Escala:1/50



DETALHE DO PROLONGAMENTO DO FECHAMENTO EXISTENTE

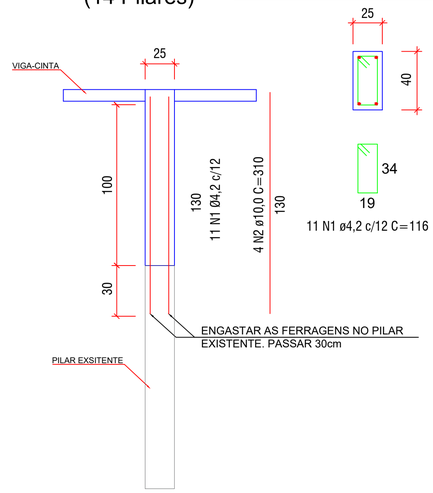
S/E

Pilares

Sem Escala

P1 e P14
(14 Pilares)

TABELA DE AÇO (para 1 pilar)						
Identificação	C.A	Ø	Quantidade	Comprimento	Comp. Total	Peso
N1	60	4,2 mm	11	1,16 m	12,76 m	1,39 kg
N2	50	10,0 mm	4	1,30 m	5,20 m	3,21 kg



QUANTITATIVO		
C.A	Ø	TOTAL
60	4,2 mm	19,46 kg
50	10,0 mm	44,94 kg

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 15/15

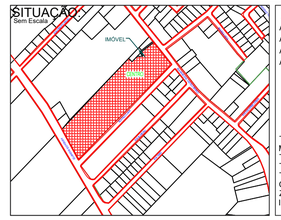
TITULOS
PROLONGAMENTO DO FECHAMENTO EXISTENTE

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO E REFORMA EXTERNA NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO:
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²

TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br